

CALCULATIE Finland house Type L 39 m2 UA Architecten				
Datum:	25-2-2021			
Beh.:	C. Werkman			
Uurtar:	35,00			
03.00	ALGEMEEN			960,00
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>aantal</i>	<i>eenh</i>	<i>Totaal</i>
00	Ontwerp en werkvoorbereiding kosten	1,00	pst	960,00
05	Constructeur	0,00	pst	0,00
TOTALEN	ALGEMEEN			960,00
05.00	BOUWPLAATSVOORZIENINGEN			0,00
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>aantal</i>	<i>eenh</i>	<i>Totaal</i>
	NIET GEREKEND			0,00
00	Reclamebord		pst	0,00
05	Huur schaftkeet		wk	0,00
10	Huur dixie		wk	0,00
15	Afvoeren eigen afval excl. Sloopafval		con	0,00
20	Bouw schoonhouden en opruimen		wk	0,00
25	Uren uitvoerder		wk	0,00
TOTALEN	BOUWPLAATSVOORZIENINGEN			0,00
11.00	UITZETTEN EN MAATVOERING			0,00
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>aantal</i>	<i>eenh</i>	<i>Totaal</i>
00	Maatvoering op de bouw	0,00	uur	0,00
TOTALEN	UITZETTEN EN MAATVOERING			0,00
21.00	STELPOST FUNDERING			0,00
21.20	Stalen buispalen	0,00	st	0,00
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>aantal</i>	<i>eenh</i>	<i>Totaal</i>
	leveren en monteren stalen buispalen lg=1500 mm	0,00	st	0,00
TOTALEN	Stalen buispalen			0,00
21.30	Geïmpregneerd vuren balklaag 100x200 mm	0,00	st	0,00
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>aantal</i>	<i>eenh</i>	<i>Totaal</i>
	levering geïmpregneerd vuren balklaag 100x200 mm	0,00	m1	0,00
	fabrieksmatig produceren	0,00	m1	0,00
	bevestigingsmiddelen	0,00	m1	0,00
TOTALEN	Balklaag			0,00
24.00	RUWBOUW TIMMERWERK			
24.10.10	Buitengevel	1,00	st	30.230,29
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>aantal</i>	<i>eenh</i>	<i>Totaal</i>
	aankoop multiplex 30x250 mm 2 delig	14	st	5.040,00
	aankoop Finsvuren BC 18 mm	94,64	m2	1.285,19
	aankoop 240 mm glaswol naturoll 0037 wanden en dak	123,2	m2	1.722,63
	aankoop PE folie transparant type 200	123,2	m2	38,14
	aankoop Pro clima Solitex fronta Quattro connect 3 laags zwart	123,2	m2	805,65
	aankoop raam/deurkozijn incl deur en hang- en sluitwerk	19,49	m2	9.355,20
	aankoop regelwerk 21x45 mm tbv wand (dubbel) geïmpregneerd hoh 600 mm	616	m1	569,55
	aankoop platowood Platonium (18x52 - 18x 90 - 18x140) Vuren	123,2	m2	7.392,00
	fabrieksmatig produceren buitenwand	123,2	m2	2.587,20
	fabrieksmatig monteren buiten kozijnen	19,49	m2	245,57
	fabrieksmatig aanbrengen gevelbekleding	107,13	m1	449,95
	bevestigings middelen	123,2	m2	739,20

TOTALEN	Buitengevel			30.230,29
24.10.10	Dak		1,00 st	6.819,57
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	aantal	eenh	<i>Totaal</i>
	aankoop Finsvuren BC 18 mm	53,46	m2	725,94
	aankoop 200 mm glaswol naturoll 0037 dak	31,24	m2	399,25
	aankoop PIR isolatie 2-zijdig alu t+g 70mm 60x120	31,24	m2	585,56
	aankoop PE folie transparant type 200	31,24	m2	9,67
	aankoop sedumdak	27,17	m2	1.369,13
	aankoop EPDM en trim	31,24	m2	1.447,04
	fabrieksmatig produceren dak	28,4	m2	834,96
	fabrieksmatig aanbrengen epdm en pir	28,4	m2	536,76
	fabrieksmatig aanbrengen sedumdak	27,17	m2	570,47
	bevestigings middelen	28,4	m2	340,80
TOTALEN	Dak			6.819,57
24.10.10	Vloer		1,00 st	2.122,06
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	aantal	eenh	<i>Totaal</i>
	excl. afwerkvloer (bijvoorbeeld PVC of eiken parket visgraad)	0	m2	0,00
	aankoop Finsvuren BC 18 mm	53,35	m2	724,45
	aankoop 240 mm glaswol naturoll 0037 vloer	30,8	m2	430,66
	aankoop PE folie transparant type 200	30,8	m2	9,54
	aankoop Pro clima Solitex fronta Quatro connect 3 laags zwart	30,8	m2	201,41
	fabrieksmatig produceren vloer	28	m2	588,00
	bevestigings middelen	28	m2	168,00
TOTALEN	Vloer			2.122,06
24.10.10	1e verd. Vloer		1,00 st	3.682,80
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	aantal	eenh	<i>Totaal</i>
	aankoop clt 100 mm	13,2	m2	3.168,00
	fabrieksmatig aanbrengen clt vloer	13,2	m2	277,20
	bevestigings middelen	13,2	m2	237,60
TOTALEN	Vloer			3.682,80
24.10.10	Binnenwand toilet		0,00 st	0,00
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	aantal	eenh	<i>Totaal</i>
	aankoop regels 44x70 mm	0	m1	0,00
	aankoop 70 mm glaswol naturoll 0037	0	m2	0,00
	aankoop OSB 18 mm smartply	0	m2	0,00
	aankoop binnenkozijn	0	st	0,00
	aankoop deur	0	st	0,00
	aankoop slot en scharnieren	0	set	0,00
	aankoop deurbeslag	0	set	0,00
	fabrieksmatig produceren binnenwand	0	m2	0,00
	fabrieksmatig produceren betimmering inb.reservoir toilet	0	st	0,00
	bevestigings middelen	0	m2	0,00
TOTALEN	Totaal binnenwand toilet			0,00
24.10.10	Binnenwand douche+toilet		1,00 st	2.081,53
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	aantal	eenh	<i>Totaal</i>
	aankoop regels 44x70 mm	56,99	m1	80,21
	aankoop 70 mm glaswol naturoll 0037	22,79	m2	92,77
	aankoop OSB 18 mm smartply	33,06	m2	248,04
	aankoop binnenkozijn	1	st	120,00
	aankoop deur	1	st	114,00
	aankoop slot en scharnieren	1	set	78,00
	aankoop deurbeslag	1	set	60,00
	fabrieksmatig produceren binnenwand	22,79	m2	478,68
	fabrieksmatig produceren betimmering inb.reservoir toilet	1	st	126,00
	bevestigings middelen	22,79	m2	683,83

TOTALEN	Totaal binnenwand douche+toilet			2.081,53
52.00	Stelpost installatiewerk	1,00	pst	13.860,00
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>aantal</i>	<i>eenh</i>	<i>Totaal</i>
	Stelpost elektra - 10x wcd 12x spot 3 x schakelaar - MK - Nuts tot onderzijde	1	pst	3.000,00
	Stelpost verwarming/tapwater - TC COMO 2.0 12HP MONOBLOCK 3,2 KW en Bosch Tronic elektrische boiler 80 liter	1	pst	4.560,00
	Stelpost ventilatie (mechanische afzuiging natuurlijke toevoer raamroosters)	1	pst	1.404,00
	Stelpost sanitair Stelpost toilet (Villeroy & Boch O.Novo Duoblok pk wit - Villeroy & Boch O.Novo Compact fontein 50x25 cm - Grohe kraan)	1	pst	2.136,00
	Stelpost sanitair (Surestep Granite of concrete - Villeroy en Boch O.novo Douchebak acryl 90x100x6 cm wit -Grohe Grohtherm 1000 Cosmopolitan M comfortset	1	pst	2.160,00
	Stelpost riolering	1	pst	600,00
				13.860,00
52.00	Stelpost Trap en balustrade	1,00	pst	3.600,00
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>aantal</i>	<i>eenh</i>	<i>Totaal</i>
	Stelpost leveren en monteren trap en balustrade	1	pst	1.800,00
				1.800,00
90.00	OPLEVERINGEN			
90.10.10	Opleveringen	0,00	pst	0,00
<i>Code</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>aantal</i>	<i>eenh</i>	<i>Totaal</i>
00	oplevering, naloopwerk op de bouw	0	pst	0,00
				0,00
TOTALEN	Opleveringen			0,00
	Totaal netto kosten excl. BTW			61.556,26
	AK dekking	8,00%		4.103,75
	Totaal incl AK excl. BTW			65.660,01
	W&R dekking	5,00%		2.770,03
	Totaal aanneemsom excl BTW			68.430,04
	BTW 21%	21,00%		12.215,84
	Totaal aanneemsom incl. BTW			80.645,88