

Offerte



Byblos Leven in Hout B.V.
Servaes Noutsstraat 14-III
1074 ED Amsterdam
KVK 34191292

020-6268469
bijzonderwonenbeurs@gmail.com

Referentie: Offerte woning type Hexa
Offerte datum: 04-03-2021

Beschrijving	Aantal	Totaal
Vorbereidingskosten. Afstemming met klant om alle materialen door te nemen en, locatiebepaling, toegankelijkheid tijdsplanning. .	1	€ 960,00
Woningpakket Hexa 20 m2 (7740 x 3850 mm) Inclusief 6 ondersteunings bokken. Zonder terras !!!!!	1	€ 22.692,00
gerecyclede kunststof , sloophoutbalken. Bamboe kozijnen, idem voordeur, idem tuindeuren.; Thermopane of Vacuumglas , Aluminium /stalen frame voor vloerconstructie,.; Isolatieplaten dak .Trap gerecycled aluminium voor terrastoegang Afwerking wanden buitenzijde blokhutprofielen of gerecyclede kunststof profielen of Ecopanelen . Binnenwanden ecopanelen		
Houten trap , Blank douglas hout 6 treden inclusief reling.. Bij geen terras vervalt reling	1	€ 0,00
De woning wordt prefab klaargemaakt en compleet afgeleverd.	1	€ 0,00
Verwachte (!) bouwtijd 2 weken.	1	€ 0,00
EXTRA: Evt kunnen we zonnepanelen aanbrengen. Bij dit woonoppervlak moet je denken aan ongeveer 2.400 euro extra voor 6 zonnepanelen met omvormer. Per woning	1	€ 0,00
Isolatie Nero- Biofoamblokken -Se blokken EPSHR 100 SE + BioFoam PolyTop HR-Bio Isolatieplaat IsoBouw 100 kPa, 1 0,031, dikte 160* mm, 5,2 Rd-waarde	1	€ 0,00
Houten verbindingbalk horizontaal (80x160mm), duurzaamheidsklasse 1 Bevestigd met penverbinding en stalen raveel dragers	1	€ 0,00
Vloer wordt afgewerkt standaard met meubelplaten. Blokhutprofielen van 28 x 180 x3500 . Extra kosten totaal is 215 euro per deel . bij 6 delen wordt dat 6 maal 215 euro	1	€ 0,00
Binnenwand afwerking : Ecopanelen (28x1220 X2000 mm), EcoBoards international bv Panels gemaakt van afvalresten, stro en biomassa uit de land- en/of tuinbouw. DuboKeur Keurmerk, 100% BIO afbreekbaar en 100% Recycleerbaar (Cradle2Cradle) voorzien worden van muurbekleding als verf, behang etc	1	€ 0,00
Buitenwand afwerking optie 1 : Kunststof gevelbekleding (28x145mm),verticaal. 2200 lang Zie voorbeeld bevestigd aan de balkstructuur Levensduur +75 jaar Gemaakt van hoogwaardig gerecycled kunststof (HDPE) en afgedankt textiel Kureypro, Blue Angel Label.	1	€ 0,00
Buitenwand afwerking optie 2 : Dak belegd met Ecopanelen (2200 x 1220) . Zijwanden van	1	€ 0,00

douglas hout blokhutprofielen , horizontaal aangebracht .Ingebed in frame van ook gerecycled kunststof HDPE) en afgedankt textiel in vorm platen 2200 x 200 x 30. Met keurmerk Blue Angel Label Zie voorbeeld

Puien worden gemaakt van bamboe 100 x 100 . Twee zij panelen en schuifpui met sloten. Puien worden aan de voor en achterkant geplaatst. Beglazing is 4 panelen Termopane. 750 x 1820. Ug-waarde tot 1.1 W/m ² K . Argon gasvulling Optie Vacuum glas .U = 0,45; beste isolatie waarde ter wereld . 250 patenten. Gehard: 5x sterker; letselveilig · 15 jaar garantie, 25 jaar min. levensduur · Vele opties: hogere LTA, vormruiten, gelaagd, heat soak test · 6x minder en kleinere afstandhouders. Dikte 8,3 mm Meerprijs 850 euro per pui	1	€ 0,00
Toilet . Normaal met afwerking van de wanden in panelen. Voor watertoevoer wordt gezorgd door klant . Idem voor tappunt ?? Wel kraan door ons aangebracht .	1	€ 0,00
Optie is Verbrandingstoilet . Werkt electrisch. Norway . Eco . Geen Wateraansluiting. Extra kosten, niet goedkoop !!!, 2.820 euro	1	€ 0,00
Verwarming is mogelijk middels infrarood-panelen. Plafond wit INFRAROOD Paneel SERIE FH - 60 X 120 CM - 900 WATT 300 euro per stuk .Geschikt voor plafondmontage. Glad en randloos infrarood paneel . Dit in wit uitgevoerde panelen kennen een eigentijds design	1	€ 0,00
Exclusief Bouwrijp maken van de grond. en exclusief funderen van de woning.	1	€ 0,00
Exclusief BTW	1	€ 0,00
Levering op locatie	1	€ 0,00
Extra: Transportkosten 870 euro	1	€ 0,00
Extra : Kraankosten 1 dag. Lokaal (plaats is onbekend) schatting 700-950 euro	1	€ 0,00
Indien terras aangebracht wordt 10M2 . Toeslag 7.500 euro	1	€ 0,00
Mocht er sprake zijn van een terras van ongeveer 1 meter vanuit het huis dan krijgt de voorpui een terras/balkon. Kosten hiervan liggen , indicatie, rond de 2.400 euro	1	€ 0,00

Subtotaal: €	23.652,00
BTW (21%): €	<u>4.730,40</u>
Totaal: €	28.618,92

Voorwaarden

Alle prijzen zijn excl. BTW en verzendkosten. Op alle producten zijn onze standaard leveringsvoorwaarden van toepassing. Onder voorbehoud van prijswijzigingen.

Met vriendelijke groet, Boudewijn Richel